



Sécurité du patrimoine

Formation présentielle

Durée : 21 heures

PUBLIC

Chargé(e)s de clientèle
Gardien(ne)s

PRÉ-REQUIS

Maîtriser la langue française

INTERVENANT

Formateur expert en sécurité du
patrimoine

LIEU

Sessions inter : Metz ou Paris
Sessions intra : selon demande

TARIF

Nous consulter

CONTACT

ihc@batigere.fr
03 87 39 57 03

CONTENU PÉDAGOGIQUE

1 / 2

2. Equipements et risques sanitaire – 1 journée

Le chauffage collectif :

- ▶ La chaufferie, son énergie de fonctionnement
- ▶ Les canalisations et les vannes de barrage
- ▶ Les gaines et bouche de ventilation

Les ascenseurs :

- ▶ Les différents types d'ascenseurs
- ▶ Les visites réglementaires obligatoires du propriétaire, de maintenir
- ▶ Le contrôle technique quinquennal
- ▶ Le carbet d'entretien réglementaire

Le maintien de l'intégrité sanitaire d'un bâtiment :

- ▶ Risque de champignons
- ▶ Risques insectes à larves xylophages
- ▶ Risques termites
- ▶ Les cancrelats et rongeurs
- ▶ La légionellose, l'amiante, le plomb

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS

- ▶ Reconnaître un type d'énergie et en connaître les risques.
- ▶ Agir à la détection d'une anomalie dangereuse.

Ascenseurs

- ▶ Identifier les risques de l'accompagnement d'un technicien et les limites d'intervention.

Maintenir de l'intégrité sanitaire d'un bâtiment

- ▶ Savoir détecter la présence de parasite.
- ▶ Identifier les méthodes de traitement et les facteurs d'apparition.

Installations électriques basse tension

- ▶ Acquérir une connaissance de base sur le fonctionnement des installations électriques.
- ▶ Détecter les anomalies entraînant des risques pour les personnes et les biens.
- ▶ Reconnaître les conditions d'interventions en sécurité sur les installations basse tension.

Sécurité incendie dans les bâtiments d'habitation

- ▶ Acquérir des notions de prévention des risques dans les immeubles à usage d'habitation.
- ▶ Transmettre rapidement l'information.
- ▶ Identifier les anomalies et mettre en place si possible une action corrective.

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

- ▶ Le formateur alternera entre de la transmission de connaissances/compétences et les cas pratiques pour favoriser l'acquisition par les stagiaires.
- ▶ Matériel pédagogique : support de formation PPT.
- ▶ Activité interactive : temps d'échanges avec les participants.

MODALITÉS DE POSITIONNEMENT ET D'ÉVALUATION

Modalités de positionnement :

- ▶ Entretien avec l'équipe pédagogique en amont et le client ou son représentant pour Identification des besoins des bénéficiaires.
- ▶ Autopositionnement sur des compétences.
- ▶ Recueil des attentes des bénéficiaires par le formateur en début de session.

Modalités d'évaluation des acquis :

- ▶ Pendant la formation, validation des acquis en temps réel par le questionnement et la contribution des stagiaires.
- ▶ En clôture de session, bilan de fin de formation individuel réalisé par le formateur.
- ▶ Evaluation de la satisfaction à chaud.
- ▶ Evaluation du transfert des acquis en situation professionnelle via les évaluations à froid notamment dans le cadre des entretiens professionnels et annuels.
- ▶ Mise en place de mesures correctives si nécessaire.

MODALITÉS ET DÉLAI D'ACCÈS

- ▶ Pour accéder à cette formation, il faut en faire la demande lors des entretiens de développement ou lors de la campagne de recueil des besoins en formation.
- ▶ L'accord hiérarchique est nécessaire.
- ▶ Les délais d'accès sont variables et dépendent du calendrier des formations.

PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

- ▶ Nous sommes disponibles pour échanger avec vous sur vos besoins afin de mettre en place les solutions optimales pour vous accueillir.
- ▶ Merci de nous envoyer un message sur la boîte mail IHC.



Visite de sécurité du patrimoine

CONTENU PÉDAGOGIQUE

2 / 2

2. Installations électriques basse tension – ½ journée

Règles de protection contre les surintensités :

- ▶ Protection contre les surintensités
- ▶ Protection contre les courts circuits

Méthode de protection contre les chocs électriques :

- ▶ Contacts directs et méthodes de protection
- ▶ Contacts indirects et méthodes de protection nécessitant une coupure automatique de l'alimentation (schéma TT)
- ▶ Les petites interventions
- ▶ Les volumes des salles de bain
- ▶ Les mises à la terre
- ▶ La détection des installations pirates
- ▶ La mise en œuvre de protections immédiates

3. Sécurité extérieure des bâtiments – ½ journée

La sécurité extérieure des bâtiments :

- ▶ L'état de conservation des circulations, des cheminements dangereux, des gardes corps
- ▶ Les aires de jeux
- ▶ Les paratonnerres
- ▶ Les antennes de téléphonies mobiles
- ▶ Les risques liés aux équipements extérieurs, les techniques de mise en sécurité, la gestion d'un risque important imminent
- ▶ Les portes et portails automatiques

4. Sécurité incendie dans les bâtiments d'habitation – 1 journée

Les bâtiments d'habitation :

- ▶ Notions de classement des bâtiments
- ▶ Caractéristiques des voies utilisables par les engins des services de secours

Les séparations et porte coupe-feu :

- ▶ Caractéristiques nécessaires en fonction du classement
- ▶ Les extérieurs

Les plans et consignes d'évacuation

Les colonnes sèches

La prévention des incendies dans les bâtiments à usage d'habitation

PUBLIC

Chargé(e)s de clientèle
Gardien(ne)s

PRÉ-REQUIS

Maîtriser la langue française

INTERVENANT

Formateur expert en sécurité du patrimoine

LIEU

Sessions inter : Metz ou Paris
Sessions intra : selon demande

TARIF

Nous consulter

CONTACT

ihc@batigere.fr
03 87 39 57 03