



Actualités juridique 2026 – Gestion locative

Formation présentielle

Durée : 7 heures

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS

- Mise à jour des connaissances
- Maîtrise des évolutions réglementaires et jurisprudentielles récentes afin que les stagiaires les prennent en compte dans l'exercice de leurs missions

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

- Le formateur alternera entre de la transmission de connaissances/compétences et les cas pratiques pour favoriser l'acquisition par les stagiaires.
- Matériel pédagogique : support de formation PPT.
- Activité interactive : temps d'échanges avec les participants.

MODALITÉS DE POSITIONNEMENT ET D'ÉVALUATION

Modalités de positionnement :

- Entretien avec l'équipe pédagogique en amont et le client ou son représentant pour l'identification des besoins des bénéficiaires.
- Autopositionnement sur des compétences.
- Recueil des attentes des bénéficiaires par le formateur en début de session.

Modalités d'évaluation des acquis :

- Pendant la formation, validation des acquis en temps réel par le questionnement et la contribution des stagiaires.
- En clôture de session, bilan de fin de formation individuel réalisé par le formateur.
- Evaluation de la satisfaction à chaud.
- Evaluation du transfert des acquis en situation professionnelle via les évaluations à froid notamment dans le cadre des entretiens professionnels et annuels.
- Mise en place de mesures correctives si nécessaire.

MODALITÉS ET DÉLAI D'ACCÈS

- Pour accéder à cette formation, il faut en faire la demande lors des entretiens de développement ou lors de la campagne de recueil des besoins en formation.
- L'accord hiérarchique est nécessaire.
- Les délais d'accès sont variables et dépendent du calendrier des formations.

PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

- Nous sommes disponibles pour échanger avec vous sur vos besoins afin de mettre en place les solutions optimales pour vous accueillir.
- Merci de nous envoyer un message sur la boîte mail IHC.

PUBLIC

Collaborateurs en charge de la gestion locative

PRÉ-REQUIS

Bonne connaissance des dispositions législatives et réglementaires

INTERVENANT

Formateur expert en gestion locative et relation client

LIEU

Sessions inter : Metz ou Paris
Sessions intra : selon demande

TARIF

Nous consulter

CONTACT

ihc@batigere.fr
03 87 39 57 03

CONTENU PÉDAGOGIQUE

1 / 2

1. La politique sociale du logement

2. Actualités

- DPE
- La nouvelle donne de l'Habitat inclusif
- La Loi Huwart du 26 novembre 2025 : la résidence à vocation d'emploi

3. Contrat d'hébergement par des locataires

4. Charges de copropriété/ASL-AFUL Entretien locatif

- Rappel des obligations du locataire et du bailleur
- Les charges : Nature et Définitions
- Quelles sont les obligations du locataire en matière d'entretien du bien loué ?
- La liste des charges récupérables Les questions les contrats d'entretiens imposés aux locataires
- Exercice pratique
- Prescription des demandes en paiement ou de remboursement loyer/charges
- La provision, la régularisation, les conséquences d'une régularisation tardive



Actualités juridique 2026 – Gestion locative

CONTENU PÉDAGOGIQUE

2 / 2

5. Surendettement et loyers

6. Conséquences du refus de concours de la force publique

7. La gestion en flux

PUBLIC

Collaborateurs en charge de la gestion locative

PRÉ-REQUIS

Bonne connaissance des dispositions législatives et
réglementaires

INTERVENANT

Formateur expert en gestion locative et relation
client

LIEU

Sessions inter : Metz ou Paris

Sessions intra : selon demande

TARIF

Nous consulter

CONTACT

ihc@batigere.fr

03 87 39 57 03